

Комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти "Київський професійний коледж інформаційних технологій та поліграфії"

в особі: Директора Гончаренко Алли Іванівни, що діє на підставі Статуту назване у подальшому "ЗАМОВНИК" з одного боку, та

Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕНБЕСТ»

в особі Директора з технічного розвитку Ячика Богдана Петровича, що діє на підставі Довіреності №63 від 01 січня 2026 р. назване у подальшому "ВИКОНАВЕЦЬ" з другого боку, уклали Договір про наступне:

1. ТЕРМІНИ, ЩО ЗАСТОСОВУЮТЬСЯ В ЦЬОМУ ДОГОВОРІ

- 1.1. "ОБ'ЄКТ" - будівля або приміщення, де встановлена система тривожної сигналізації.
- 1.2. "СИСТЕМА ТРИВОЖНОЇ СИГНАЛІЗАЦІЇ" (далі ТС) - система, режим тривоги якої задають або вмикають ручним або іншим не автоматичним способом.
- 1.3. "ТРИВОГА" - попереджування про наявність небезпеки для життя людини або збереження майна;
- 1.4. "ХИБНИЙ СИГНАЛ ТРИВОГИ" - сигнал, сформований внаслідок помилки, що спричинена випадковим натисканням кнопки ручного сповіщувача (тривожної кнопки).
- 1.5. "ЦЕНТР СПОСТЕРЕЖЕННЯ (пункт централізованого спостереження - (ПЦС))" - центр з працюючим персоналом, який спостерігає за станом передачі тривожних сигналів.
- 1.6. "ГМР" - група мобільного реагування (відповідно оснащений спецзасобами наряд, спецавтомобіль, тощо);
- 1.7. "ВІДПОВІДАЛЬНА ОСОБА" - особа, на яку покладено обов'язок по взаємодії "ЗАМОВНИКА" з "ВИКОНАВЦЕМ" по виконанню умов цього Договору.

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

- 2.1. За цим Договором "ВИКОНАВЕЦЬ" здійснює в інтересах "ЗАМОВНИКА" спостереження за станом тривожної сигналізації, яка встановлена на Об'єкті, а саме:

КПКІТП

(назва об'єкту)

що розташований за адресою: **м. Київ, вул. Грушецька, 13, м. Київ, вул. Корчака, 8**

та терміновий виїзд ГМР на об'єкт у випадку надходження на ПЦС сигналу про спрацювання ТС для встановлення причин спрацювання та відповідного реагування.

- 2.2. Початком надання послуг "ВИКОНАВЦЕМ" вважається дата, що вказана в Акті вводу в експлуатацію тривожної сигналізації (Додаток №1).

Надання послуг за цим Договором здійснюється "ВИКОНАВЦЕМ" - цілодобово.

3. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ЗАМОВНИКА

3.1. "ЗАМОВНИК" має право:

- 3.1.1. отримувати інформацію від "ВИКОНАВЦЯ" щодо спостереження за ТС;
- 3.1.2. на отримання консультацій щодо користування, перевірки працездатності системи тривожної сигналізації;
- 3.1.3. отримувати інформацію від "ВИКОНАВЦЯ" щодо новітніх систем охоронної сигналізації.
- 3.1.4. на отримання послуг "ВИКОНАВЦЯ" по додатковим угодам.

3.2. "ЗАМОВНИК" зобов'язаний:

- 3.2.1. призначити відповідальних осіб (Додаток №2) для взаємодії з "ВИКОНАВЦЕМ". Кількість відповідальних осіб має бути такою, що може забезпечити у випадку надзвичайних ситуацій можливість цілодобового контакту відповідальних осіб з "ВИКОНАВЦЕМ".
- 3.2.2. виконувати визначені Інструкцією правила користування ТС (Додаток №3).
- 3.2.3. вживати заходи щодо своєчасного ремонту (упродовж не більше 6 годин) мережі електроживлення, до якої підключена ТС, з моменту отримання інформації "ЗАМОВНИКОМ" або його відповідальною особою про несправність системи електроживлення.
- 3.2.4. не відкривати апаратуру тривожної сигналізації і не допускати до неї сторонніх осіб.
- 3.2.5. зберігати в таємниці пультовий номер, кількість та місце знаходження ТС.
- 3.2.6. негайно повідомляти "ВИКОНАВЦЯ" про зміну відповідальних осіб.
- 3.2.7. допускати на Об'єкт працівників "ВИКОНАВЦЯ", які обслуговують засоби ТС, тільки при наявності у них відповідного посвідчення.
- 3.2.8. своєчасно вносити плату за послуги спостереження.
- 3.2.9. оповіщати "ВИКОНАВЦЯ" про обставини, що можуть негативно вплинути на виконання заходів спостереження та забезпечити конфіденційність договірних відносин.



3.2.10. в разі знаходження Об'єкта на території, що охороняється іншою організацією, "ЗАМОВНИК" зобов'язаний при спрацюванні ТС забезпечити безперешкодний проїзд та доступ нарядів ГМР "ВИКОНАВЦЯ" на вказану територію.

3.2.11. на день підписання даного Договору надати "Виконавцю" для ознайомлення документи на право володіння, користування або розпорядження Об'єктом.

Негайно повідомляти письмово про появу обставин, що припиняють законні підстави володіння, користування або розпорядження Об'єктом.

3.2.12. інформувати "ВИКОНАВЦЯ" про недоліки у здійсненні працівниками останнього договірних зобов'язань.

3.2.13. після припинення договірних відносин повернути обладнання "ВИКОНАВЦЮ", яке зазначене в п.4 Додатку №1, в стані, придатному до подальшої його експлуатації або сплатити його вказану вартість, в разі пошкодження або втрати.

4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ВИКОНАВЦЯ

4.1. "ВИКОНАВЕЦЬ" має право:

4.1.1. здійснювати у зручний для "ЗАМОВНИКА" час перевірку технічного стану засобів ТС для визначення необхідності проведення їх своєчасного ремонту.

4.1.2. Тимчасово не надавати послуги за цим Договором, якщо:

1) виникли технічні пошкодження засобів ТС не з вини "ВИКОНАВЦЯ", а "ЗАМОВНИК" відмовляється від їх ремонту;

2) "ЗАМОВНИК" має заборгованість по оплаті більше, ніж 15-ть днів;

3) спостереження за ТС тимчасово не може здійснюватись з технічних причин, про що "ЗАМОВНИК" сповіщається "ВИКОНАВЦЕМ";

4) "ЗАМОВНИК" не повідомив у встановленому порядку "ВИКОНАВЦЯ" про появу обставин, що припиняють законні підстави володіння Об'єктом;

4.1.3. при необхідності, залучати для виконання своїх окремих зобов'язань за даним Договором третіх осіб, беручи на себе відповідальність за їх дії.

4.1.4. проводити обстеження стану ТС.

4.1.5. при наявності заборгованості «ЗАМОВНИКА» за надані послуги більше 15 днів, інформувати останнього про даний факт шляхом надсилання повідомлень через електронну пошту та SMS-повідомлень.

4.2. "ВИКОНАВЕЦЬ" зобов'язаний:

4.2.1. інструктувати "ЗАМОВНИКА" щодо користування ТС.

4.2.2. при прибутті на спрацювання ТС ГМР вживати термінові заходи щодо затримання правопорушника, здійснювати охорону місця пригоди, при необхідності інформувати відповідальних осіб "ЗАМОВНИКА" та чергову частину відповідного територіального підрозділу Національної поліції України, організувати пошук "по гарячих слідах" зловмисників.

4.2.3. за бажанням "ЗАМОВНИКА", при можливості, надавати за окремими угодами "ВИКОНАВЦЯ" додаткові послуги з охорони та безпеки, надавати в оренду, лізинг технічні засоби, виконувати монтажні роботи, поточний або капітальний ремонт засобів ТС.

4.2.4. здійснювати експлуатаційне обслуговування, усувати дрібні пошкодження засобів ТС за заявкою "ЗАМОВНИКА".

4.2.5. виконувати за власний рахунок необхідний ремонт ТС, заміну засобів, якщо вони вийшли з ладу по вині "ВИКОНАВЦЯ".

4.2.6. забезпечувати якісне, своєчасне проведення технічного обслуговування засобів ТС.

4.2.7. забезпечувати не розголошування відомостей про ТС, а також відомостей отриманих стосовно діяльності "ЗАМОВНИКА".

5. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

5.1. "ЗАМОВНИК":

5.1.1. несе матеріальну відповідальність за випадки втрати; пошкодження засобів ТС, які належать "ВИКОНАВЦЮ";

5.1.2. відшкодовує "ВИКОНАВЦЮ" збитки, спричинені внаслідок необережних або зловмисних дій персоналу "ЗАМОВНИКА".

5.1.3. при невиконанні або неналежному виконанні "ЗАМОВНИКОМ" правил користування ТС, що стало причиною надходження "ХИБНОГО СИГНАЛУ ТРИВОГА" і виїзду ГМР "ЗАМОВНИК" - компенсує "ВИКОНАВЦЮ" матеріальні витрати в розмірі 150,00 грн. за кожний такий виїзд.

5.1.4. у разі порушення строку оплати вартості наданих "ВИКОНАВЦЕМ" послуг "ЗАМОВНИК" за кожний день прострочення зобов'язаний виплатити "ВИКОНАВЦЮ" пеню у розмірі подвійної облікової ставки НБУ, діючої на період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості.

5.2. "ВИКОНАВЕЦЬ":

5.2.1. не несе матеріальної або будь-якої іншої відповідальності за збереження



майна, яке знаходиться на Об'єкті.

5.3. За невиконання або неналежне виконання сторонами умов цього Договору винна сторона сплачує пеню в розмірі подвійної облікової ставки НБУ за кожен день просторчення зобов'язань.

6. ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ

6.1. Жодна зі Сторін не несе відповідальності за повне або часткове невиконання, а також за неналежне виконання своїх зобов'язань за цим Договором, якщо це сталося внаслідок дій та обставин непереборної сили, а саме: землетрусу, пожежі, повені, інших стихійних лих, страйків, громадських заворушень, військових дій тощо.

6.2. Сторона, для якої стало неможливим виконання зобов'язань за цим Договором, повинна протягом 5 днів повідомити іншу Сторону письмово про настання обставин, передбачуваний строк їх дії і строк припинення.

6.3. Обставини, які звільняють Сторони від відповідальності, повинні бути підтверджені відповідно Торгово-промисловою палатою, відповідним органом державної влади або місцевого самоврядування.

7. ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

7.1. Усі спори, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.

7.2. Якщо відповідний спір не можливо вирішити шляхом переговорів, він вирішується в судовому порядку за встановленою підвідомчістю та підсудністю такого спору відповідно до чинного в Україні законодавства.

8. СУМА ДОГОВОРУ ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

8.1. Загальна вартість Договору становить **18480,00 грн. (Вісімнадцять тисяч чотириста вісімдесят гривень нуль копійок)** в т.ч. ПДВ- 3080,00грн. за рік.

Вартість послуг "ВИКОНАВЦЯ" не залежить від фактичного часу спостереження і становить:

без ПДВ: 1283,33 грн., ПДВ (20%): 256,67 грн., загальна вартість: 1540,00 грн.,
(Одна тисяча п'ятсот сорок гривень нуль копійок) , за один місяць.

Термін надання послуг з 01 січня 2026 р. по 31 грудня 2026 р.

8.2. "ЗАМОВНИК" за підготовчу роботу по організації охорони Об'єкта, монтажні, ремонтні та профілактичні роботи з обслуговування засобів охоронної сигналізації сплачує Охороні: ----- грн., з ПДВ.

8.3. Оплата за цим Договором здійснюється згідно акту про надані послуги протягом 30 банківських днів з дня надходження коштів на рахунок "ЗАМОВНИКА" з бюджету на вказані цілі з урахуванням постанови КМУ від 09 травня 2021 року №590.

8.4. "ВИКОНАВЕЦЬ" щомісяця, до 5-го числа місяця, наступного за звітним, формує та направляє "ЗАМОВНИКУ" Акт про надані послуги, а "ЗАМОВНИК" зобов'язаний протягом 10 (десяти) календарних днів з моменту отримання такого Акту, підписати Акт, або надати обгрунтовану письмову відмову "ВИКОНАВЦЮ" від його підписання в такий самий строк. В разі не підписання "ЗАМОВНИКОМ" Акту про надані послуги "ВИКОНАВЦЯ" у встановлений строк, якщо при цьому не була надіслана обгрунтована письмова відмова від його підписання, послуги вважаються прийнятими "ЗАМОВНИКОМ" та підлягають оплаті в повному обсязі та у строки, обумовлені Договором.

9. ДІЯ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір вважається укладеним і набирає чинності з моменту його підписання Сторонами та його скріплення печатками Сторін.

9.2. Строк цього Договору починає свій перебіг з моменту, визначеному у п. 9.1 цього Договору та діє до 31 грудня 2026 р.

9.3. Якщо за 15 днів до закінчення дії Договору жодна із Сторін не вимагатиме його припинення, Договір вважається продовжений на той же термін, без обмеження кількості разів продовження дії Договору.

9.4. Закінчення терміну дії цього Договору не звільняє Сторони від відповідальності за його порушення, яке мало місце під час дії цього Договору.

9.5. Розірвання Договору раніше строку, на який він укладений, може проводитись за згодою Сторін, у випадках передбачених Договором, при цьому не звільняє Сторони від виконання фінансової зобов'язань.

9.6. Кожна із Сторін має право на дострокове розірвання даного Договору, попередивши про це іншу Сторону письмово за 15 днів.

9.7. Зміни у цей Договір набирають чинності з моменту належного оформлення Сторонами відповідної додаткової угоди до цього Договору, якщо інше не встановлено у самій додатковій угоді, цьому Договорі або у чинному в Україні законодавстві.

10. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. Усі правовідносини, що виникають з цього Договору або пов'язані із ним, у тому числі пов'язані із дійсністю, укладенням, виконанням, зміною та припиненням цього Договору, тлумаченням його умов, визначенням наслідків недійсності або порушення Договору, регламентуються цим Договором та відповідними нормами чинного в Україні законодавства, а також за умови відсутності протиріччя до таких правовідносин звичаями ділового обороту на підставі



10.2. Після підписання цього Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні договори, протоколи про наміри та будь-які інші усні або письмові домовленості Сторін з питань, що так чи інакше стосуються цього Договору, втрачають юридичну силу.

10.3. Сторони несуть повну відповідальність за правильність вказаних ними у цьому Договорі реквізитів та зобов'язуються своєчасно у письмовій формі повідомляти іншу Сторону про їх зміну, а у разі неповідомлення несуть ризик настання пов'язаних із ним несприятливих наслідків.

10.4. "Шляхом підписання Замовником цього Договору, останній надає цим право Виконавцю, на строк дії Договору, відповідно до Закону України «Про захист персональних даних» (надалі - законодавство): отримувати, збирати, обробляти, реєструвати, накопичувати, зберігати, змінювати, поновлювати, використовувати і поширювати (розповсюджувати, передавати) інформацію, яка, відповідно до вимог законодавства, становить персональні дані Замовника; заносити таку інформацію до баз персональних даних з подальшим внесенням до Держаного реєстру баз персональних даних. Для цілей цього пункту під персональними даними Замовника маються на увазі персональні дані представника (ів) Замовника. Використання і поширення інформації, що становить персональні дані Заявника здійснюється виключно в межах необхідних для забезпечення діяльності Виконавця та/або захисту його інтересів та/або необхідних для забезпечення виконання цього Договору. Підписанням цього Договору Замовник стверджує, що вся надана Замовником Виконавцю інформація в тому числі, що становить персональні дані, надана Замовнику на законних підставах і він має право її використовувати та розпоряджатися нею."

10.5. Відступлення права вимоги та (або) переведення боргу за цим Договором однією із Сторін до третіх осіб допускається виключно за умови письмового погодження цього із іншою Стороною.

10.6. Сторони узгодили, що на період дії Договору повноваження адміністратора для входу та керуванням ТЗС (технічний засіб спостереження) Замовника належить Виконавцю. У разі припинення Договору вказане повноваження належить Замовнику."

10.7. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у письмовій формі, підписані Сторонами та скріплені їх печатками.

10.8. Всі виправлення за текстом цього Договору мають силу та можуть братися до уваги виключно за умови, що вони у кожному окремому випадку датовані, засвідчені підписами Сторін та скріплені їх печатками.

10.9. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у двох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу, – по одному для кожної із Сторін.

11. ДОДАТКОВІ УМОВИ

11.1. "ВИКОНАВЕЦЬ" приймає на себе зобов'язання реагувати на сигнал "НАПАД" ("Тривожна кнопка") без матеріальної відповідальності, на період часу: з 09 год. 00хв. до 09 год. 00 хв.(цілодобово)

Додатки:

Додаток № 1 - Акт вводу в експлуатацію тривожної сигналізації;

Додаток № 2 - Відповідальні особи для взаємовідносин з "ВИКОНАВЦЕМ";

Додаток № 3 - Інструкція про порядок користування тривожною сигналізацією.

МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ І РЕКВІЗИТИ СТОРІН

"ЗАМОВНИК" **Комунальний заклад професійної (професійно-технічної) освіти "Київський професійний коледж інформаційних технологій та поліграфії"**

ЄДРПОУ: 02544537

Адреса: Україна, 03067, м. Київ, вул. Грушецька, 13

Адреса доставки кореспонденції (індекс, місто, вулиця, будинок, квартира, П.І.П.):

Україна, 03067, м. Київ, вул. Грушецька, 13

Поточний рахунок № UA238201720344271003200046925

Банк: ДКСУ м. Києва

Телефони: +38 044 456 53 45

Ел. адреса: kvppu1903@gmail.com

Статус платника податку на прибуток: на загальних умовах, не платник ПДВ

"ВИКОНАВЕЦЬ": Товариство з обмеженою відповідальністю «ВЕНБЕСТ»

код ЄДРПОУ: 30310579

Адреса: 03062, м. Київ, пр-т Берестейський, 90/1

Розрахунковий рахунок: UA193006140000026004500043464 в АТ «КРЕДІ АГРІКОЛЬ БАНК»

Бухгалтерія: 044-499-92-68

Контакт-центр: 0800-306-300 - (багатоканальний)

ЦМ Київ: (067) 819-71-71, (066) 819-71-71, (073) 819-71-71, (067) 819-72-72, (050) 819-72-72, (073) 819-72-72

Свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ за № 100330681

Індивідуальний податковий № 303105726594

Статус платника податку на прибуток: на загальних умовах.



А.І. Гончаренко



А К Т
вводу в експлуатацію
тривожної сигналізації
та обстеження технічного стану Об'єкта

м.Київ

" 01 " січня 2026 р.

Комісія у складі представників:
"ВИКОНАВЦЯ"

Б.П. Яцик

"ЗАМОВНИКА"

А.І. Гончаренко

склали цей акт про те, що у системі тривожної сигналізації, встановленої на
Об'єкті: **КПКІТН**

за адресою:

м. Київ, вул. Грушецька, 13, м. Київ, вул. Корчака, 8

в повному об'ємі:

1. Відповідно до технічних умов, зроблені пусконаладжувальні, випробувальні роботи і програмування засобів ОС на Об'єкті.
2. При перевірці працездатності сигналізації встановлено, що система сигналізації знаходиться в працездатному стані і підключена до ПЦС.
3. На підставі вищевикладеного система тривожної сигналізації приймається в експлуатацію з " 01 " січня 2026 р.
4. "ВИКОНАВЕЦЬ" передав "ЗАМОВНИКУ" в користування для охорони Об'єкта засоби ОС, які є власністю "ВИКОНАВЦЯ":

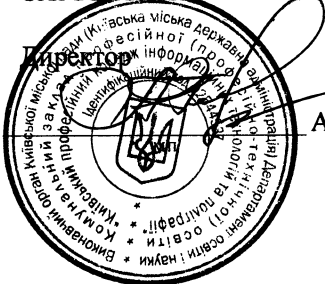
1) Сім-картка - 1 шт.

2)

3)

(перелік, кількість, вартість)

"ЗАМОВНИК"



А.І. Гончаренко

"ВИКОНАВЕЦЬ"

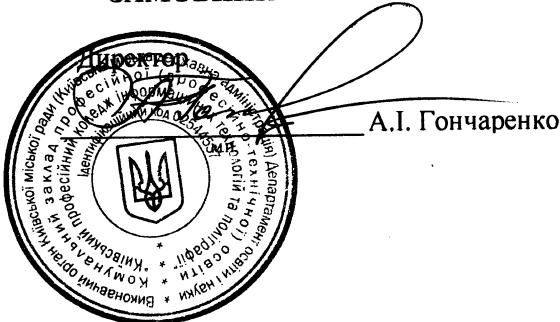


Відповідальні особи для взаємовідносин з "ВИКОНАВЦЕМ" з питань охорони Об'єкта:

№ п/п	Прізвище, ім'я та по- батькові довіреної особи	Посада	Домашній, робочий та мобільний телефони	Домашня адреса
1	Гонгаренко Алла Іванівна	директор	096-122-41-46	м. Київ вул. Шереметівського 53 кв 190
2	Гордєвська Валентина Анатоліївна	зав. госп.збр.	р. 456-78-94 098-225-45-80	м. Київ вул. Пискаревська 18 кв 82
3	Гутузов Александр Вікторович	сторонт	р. 456-78-94 095-469-27-52	м. Київ вул. Пушкінська 36 кв 140
4	Григор'єв Василь Васильович	сторонт	р. 456-78-94 097-240-56-68	м. Київ вул. Миколи Василя 28а кв 4
5	Григор'єв Володимир Іванович	сторонт	р. 456-78-94 067-586-46-35	м. Київ вул. Давидова 53а
6	Головко Анатолій Іванович	сторонт	р. 456-78-94 096-336-18-51	м. Київ вул. Васильківська 2/19 кв 437
7	Гордєвська Людмила Іванівна	зав. закупів.	р. 400-22-55 096-917-76-03	м. Київ вул. Героїв Залізної 7 кв 31
8	Гордєвська Світлана Іванівна	сторонт	р. 400-22-55 050-901-75-25	м. Київ пер. Бугаєвський 4 кв 12
9	Гордєвський Сергій Володимирович	сторонт	р. 400-22-55 066-222-39-46	м. Київ вул. Пушкіна 18/59 кв 75
10	Гордєвська Марія Іванівна	сторонт	097-525-42-45	м. Київ вул. Пушкіна 18/59 кв 116
11	Гордєвський Володимир Іванович	сторонт	093-553-99-72	м. Київ вул. Гонимого 20-7 кв 5

Телефон Об'єкта: 456-78-94 / 400-22-55

"ЗАМОВНИК"



"ВИКОНАВЕЦЬ"



ІНСТРУКЦІЯ

"ЗАМОВНИК" (відповідальні особи) повинні:

1. Досконало знати правила поводження з апаратурою тривожної сигналізації встановленої на Об'єкті.
2. Знати найпростіші методи перевірки справності засобів ТС.
3. В разі виявлення в неохороняємий час будь-яких пошкоджень ТС негайно сповістити про це черговому ППС.

Порядок користування системою тривожної сигналізації «ТРИВОЖНА КНОПКА»

1. В разі попередження про наявність небезпеки необхідно натиснути кнопку і утримувати її протягом 2-х секунд. Лише в цьому випадку ПЦС буде отриманий Ваш сигнал «Тривога».
2. В разі використання на Об'єкті дистанційної радіокнопки тривожної сигналізації працівники "ЗАМОВНИКА" зобов'язані не менш як один раз на місяць зателефонувати черговому ПЦС та перевірити працездатність даної кнопки, а також не менше одного разу на півріччя проводити заміну елементів живлення вказаної радіокнопки.
3. Використання кнопки дистанційної сигналізації здійснюється тільки в межах зони її дії.
4. У випадку помилкового натиснення «Тривожної кнопки» треба негайно сповістити про це чергового ПЦС, назвавши свій пультовий номер.

Ваш об'єкт охороняється автоматизованою системою

Контакт-центр: 0800-306-300 - (багатоканальний)

ЦМ Київ: (067) 819-71-71, (066) 819-71-71, (073) 819-71-71, (067) 819-72-72, (050) 819-72-72, (073) 819-72-72



~~"ЗАМОВНИК"~~



"ВНЕ ОНАВЕЦЬ"

